

CASA DE 38M² EN METALCON

*Fabricación compuesta por
perfiles de acero galvanizado*

*Una solución constructiva
modular a tu alcance*



38 metros cuadrados



2 habitaciones



1 baño de 1.2×2.4mts



Cocina americana con isla

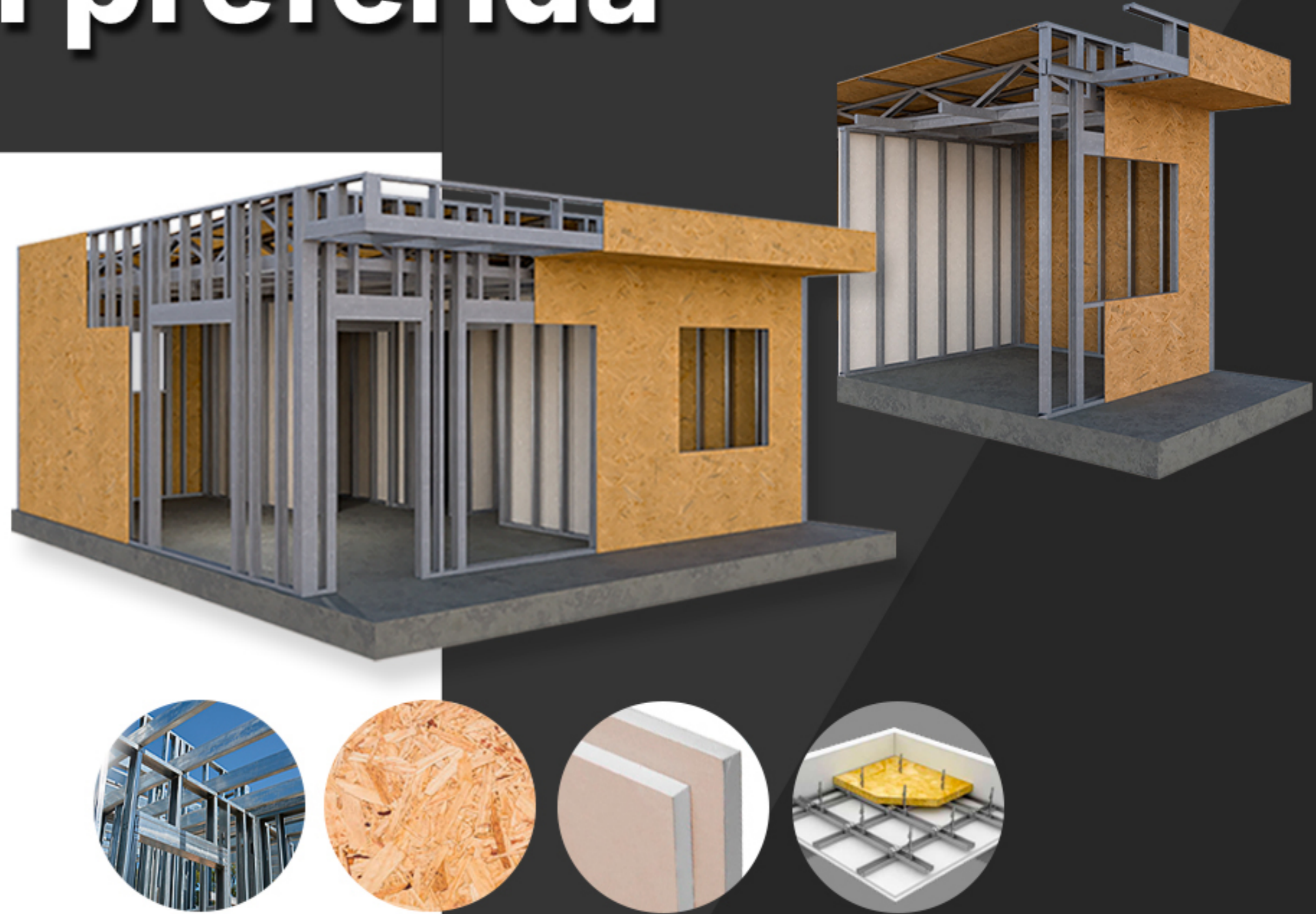


Living de 3.4×3.5mts

Elige tu opción preferida

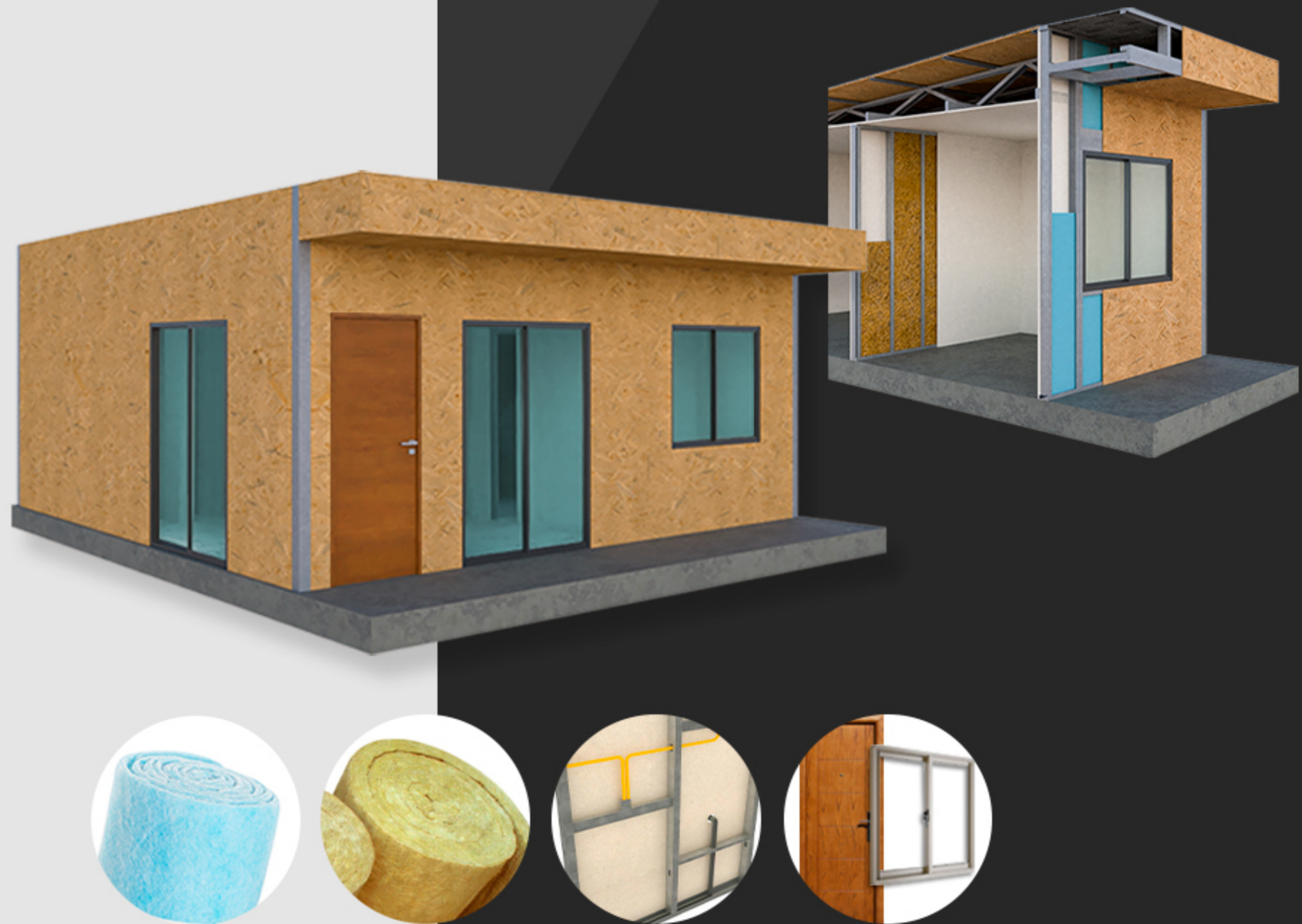
Opción 1_Kit Inicial

- ✓ **Estructura completa en Metalcon**
 - › Pilares
 - › Muros exteriores
 - › Tabiquería interior
 - › Cielo raso
 - › Cerchas y costaneras
- ✓ **Cubiertas y tapas**
 - › Exterior: placa OSB APA 11.1mm
 - › Tabiquería: volcanita 15mm (1 cara)
 - › Techumbre: placa OSB APA 11.1mm
- ✓ **Documentación**
 - › Planimetría de Distribución
 - › Carta Gantt del Proceso Constructivo



Opción 2_Kit Sellado

- ✓ Opción 1 +
- ✓ **Cerramientos**
 - › Perímetro interior: volcanita 15mm
 - › Tabiquería: volcanita 15mm (2da cara)
 - › Cielo raso: volcanita 15mm
 - › Puerta de acceso con cerradura
 - › Ventanas y ventanales
- ✓ **Aislación**
 - › Perímetro interior: con Duoterm
 - › Tabiquería: lana mineral
 - › Cielo raso: Duoterm (termo/acústico)
- ✓ **Canalizaciones**
 - › Sanitarias, agua y gasfitería en polipropileno
 - › Circuitos de energía y de iluminación
 - › Tablero eléctrico de 5 fases
- ✓ **Documentación**
 - › Planimetría de Distribución
 - › Esquema de Redes Húmedas y Eléctricas
 - › Carta Gantt del Proceso Constructivo



Opción 3_Kit Llave en Mano

- ✓ Opción 1 + Opción 2 +
- ✓ **Terminaciones interior**
 - › Muros: Empastado y pintura
 - › Pisos: Vinílico y cerámico
 - › Guardapolvos y cornizas
- ✓ **Terminaciones exterior**
 - › Techumbre: Fielto y teja asfáltica
 - › Aislación perímetro: Membrana hidrofuga
 - › Fachada alter.1: Sistema compuesto EIFS
 - › Fachada alter.2: Siding PVC
- ✓ **Artefactos y equipamiento**
 - › Eléctrico: Toma corrientes 10a e interruptores
 - › Iluminación: Equipos embutidos led
 - › Cocina: Mueble con lavaplatos y grifería
 - › Kit Baño: Vanitorio, wc, ducha y griferías
 - › Puerta de baño y dormitorios
- ✓ **Documentación**
 - › Planos de Arquitectura (planta y elevaciones)
 - › Levantamiento 3D + imágenes renders
 - › Informes de Profesional Eléctrico

